



CURIERUL PRIMĂRIEI

PUBLICAȚIE LUNARĂ A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI TÂRGU-JIU • NR. 6(169) • 27 Iunie 2014

GRATUIT

Obligații cu privire la repararea fațadelor

Proprietarii de locuințe sunt obligați să ia măsuri pentru consolidarea sau modernizarea clădirii, pentru reabilitarea termică și eficiența energetică, potrivit Legii nr. 230/2007. Indiferent de natura intervențiilor, se va avea în vedere menținerea aspectului armonios și unitar al întregii clădiri. În clădirile afectate de seisme, proprietarii au obligația de a lua de urgență măsuri pentru consolidare, cu sprijinul autorității publice locale sau centrale.

Ulterior, în anul 2011 a fost adoptat un act normativ prin care se specifică clar obligația proprietarilor de a repara fațadele locuințelor. Deținătorii de orice fel ai clădirilor care, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, pun în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației sunt obligați ca, din proprie inițiativă, să ia măsuri de realizare a lucrărilor de intervenție pentru reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor.

În situația în care deținătorii clădirilor nu iau din proprie inițiativă măsurile de realizare a lucrărilor de intervenție pentru reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor, autoritățile administrației publice locale notifică acestora obligațiile care le revin.

Lucrările de intervenție privind reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor se stabilesc prin proiectul tehnic elaborat de colective tehnice de specialitate coordonate de un arhitect cu drept de semnătură și pot consta, după caz, în:

a) lucrări de reparare/refacere a zidărilor/peretilor exteriori;

b) lucrări de reparare/refacere a finisajelor exterioare, precum tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje și altele asemenea;

c) lucrări de reparare/refacere a sistemului de acoperire;

d) lucrări de reparare/refacere a tâmplăriei exterioare și a elementelor exterioare funcționale, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe și altele asemenea;

e) lucrări de reparare/refacere a elementelor de plastică arhitecturală, precum brâuri, ancadrame, bosaje, profiluri și altele asemenea;

f) lucrări de demontare a instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațade/acoperiș, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.



Odată cu aceste lucrări se pot executa, după caz, și lucrări de intervenție justificate din punct de vedere tehnic, prin proiect, precum:

a) lucrări de reparare/refacere a trotuarului de protecție al clădirii;

b) lucrări de eliminare a igrasiei, precum și de izolare a rosturilor;

c) alte lucrări de această natură, după caz.

Totodată, proprietarii pot decide și executarea lucrărilor de reabilitare termică a anvelopei clădirii, în condițiile legislației în vigoare privind creșterea performanței energetice a clădirilor.

Etapele reabilitării structural-arhitecturale

Reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor de locuit cu

finanțare prin credite bancare și dobândă subvenționată cuprinde următoarele etape:

a) proiectarea lucrărilor de intervenție;

b) executarea lucrărilor de intervenție;

c) recepția la terminarea lucrărilor de intervenție;

d) recepția finală, după expirarea perioadei de garanție de bună execuție a lucrărilor, de 5 ani de la recepția la terminarea lucrărilor de intervenție.

În etapa privind proiectarea lucrărilor de intervenții se elaborează:

a) nota tehnică de constatare, prin derogare de la prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare, precum și documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, dacă este cazul;

b) documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenție, obținerea avizelor/acordurilor și, acolo unde este cazul, a avizelor de specialitate pentru clădirile clasate/în curs de clasare ca monumente

istorice și/sau amplasate în zonele de protecție a monumentelor istorice ori în zone construite protejate, precum și obținerea autorizației de construire;

c) proiectul tehnic și detaliile de execuție elaborat/elaborate și avizat/avizate în condițiile legii, cu respectarea proiectului de arhitectură existent la cartea tehnică a construcției și a caracteristicilor de culoare, materiale, detalii stabilite de regulamentele de intervenție pentru zonele de acțiune, precum și a notei tehnice de constatare și, după caz, a avizelor și a documentației tehnice autorizate și avizate;

d) documentația de atribuire pentru achiziția contractării proiectării și executării lucrărilor de intervenție, în condițiile legii, dacă este cazul.

Documentația tehnică se elaborează, respectiv autorizația de construire se obține în mod obligatoriu pentru lucrările de intervenție care se execută la anvelopa clădirilor clasate/în curs de clasare ca monumente istorice, ori dacă lucrările de intervenție modifică aspectul arhitectural al fațadelor și/sau al sistemului de acoperire, stabilit prin proiectul inițial de arhitectură existent la cartea tehnică a construcției, prin schimbarea formei, dimensiunilor, materialelor, cromaticii și/sau a ornamentației existente.

Nota tehnică de constatare se elaborează de către experți tehnici atestați de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în scopul stabilirii stării tehnice a clădirii din punctul de vedere al asigurării cerințelor esențiale de calitate a construcțiilor, în principal a cerințelor esențiale «rezistență mecanică și stabilitate», «securitate la incendiu» și «siguranță în exploatare», prin aplicarea metodei de evaluare calitativă pe baza examinării directe, la fața locului, a clădirii, conform reglementărilor tehnice în vigoare din domeniul construcțiilor.

(continuare în pag. 2)

Campania „Orașul Reciclării” la ediția a II-a

Pag. 3

Zilele Municipiului Târgu-Jiu 2014 s-au încheiat!

Pag. 4-5



Obligații cu privire la repararea fațadelor...

(urmare din pag. 1)

Proiectarea și executarea lucrărilor de intervenție se realizează cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995, cu modificările ulterioare, iar în cazul clădirilor clasate/în curs de clasare ca monumente istorice și/sau amplasate în zonele de protecție a monumentelor istorice, ori în zone construite protejate, inclusiv cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, precum și a reglementărilor tehnice din domeniul construcțiilor.

Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenție, proiectele tehnice și detaliile de execuție se verifică de către verificali de proiecte atestați.

În situația în care, în condițiile legii, lucrările de intervenție pot fi executate fără autorizație de construire, acestea se realizează cu avizul tehnic prealabil al arhitectului-șef al municipiului emis în baza proiectului tehnic și detaliilor de execuție, elaborate cu respectarea regulamentelor de intervenție și verificate în condițiile legii, depuse de deținător la autoritatea administrației publice locale competente.

Prin avizul tehnic prealabil, emiten-tul are obligația de a asigura realizarea coerenței lucrărilor de intervenție asupra clădirii cu imaginea urban-arhitecturală a zonei adiacente, respectarea caracterului zonei și păstrarea identității acesteia.

Finanțarea lucrărilor de intervenție

Finanțarea proiectării și executării lucrărilor de intervenție se asigură, pe cheltuiala proprie, de către deținătorii clădirilor.

Prin excepție, asociațiile de proprietari - persoane juridice fără scop patrimonial - și proprietarii locuințelor unifamiliale - persoane fizice au dreptul de a beneficia de credite bancare acordate de instituții de credit, cu garanție guvernamentală și cu dobândă subvenționată, pentru executarea lucrărilor de intervenție la anvelopa clădirilor de locuit deținute de acestea/aceștia.

Decizia de reabilitare structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor de locuit cu credite bancare cu garanție guvernamentală și cu dobândă subvenționată se ia de către asociațiile de proprietari/prorietarii de locuințe.

În cazul asociației de proprietari, hotărârea pentru executarea lucrărilor de intervenție se ia cu votul a minimum 90% din membrii asociației de proprietari, iar hotărârea de contractare a unui împrumut bancar se ia cu votul a minimum 90% din membrii asociației de proprietari care nu pot asigura din surse proprii cota-parte care le revine din lucrările de intervenție. Hotărârea

adunării generale a asociației de proprietari privind executarea lucrărilor de intervenție și contractarea împrumutului bancar se aduce la cunoștința tuturor proprietarilor din condominiu, inclusiv a celor care nu sunt membri ai asociației de proprietari, prin afișare la avizierul asociației, în termen de 5 zile de la data când a fost adoptată.

Nota tehnică de constatare, proiectul tehnic și detaliile de execuție, precum și, dacă este cazul, documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și documentația pentru autorizarea lucrărilor de intervenție se realizează prin grija beneficiarilor de credite și se finanțează din sursele proprii ale acestora.



Finanțarea executării lucrărilor de intervenție la anvelopa clădirilor de locuit deținute de beneficiarii de credite se realizează astfel:

a) din sursele proprii ale beneficiarilor, constituind contribuția proprie a acestora și reprezentând minimum 10% din valoarea de execuție a lucrărilor de intervenție;

b) din credite bancare, în lei, cu garanție guvernamentală și cu dobândă subvenționată, contractate de beneficiarii de credite și garantate în cotă de 100%, în numele și în contul statului, reprezentând maximum 90% din valoarea de execuție a lucrărilor de intervenție.

Perioada de rambursare a creditelor bancare cu garanție guvernamentală și cu dobândă subvenționată este de maximum 5 ani.

Dobânda aferentă creditelor bancare cu garanție guvernamentală acordate beneficiarilor de credite se suportă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație.

Executarea și recepția lucrărilor

Pentru executarea lucrărilor de intervenție, beneficiarul de credite

solicită minimum 3 oferte de la constructorii care îndeplinesc condițiile de eligibilitate, analizează ofertele din punctul de vedere al elementelor preț și durata de execuție, selectează constructorul cu oferta cea mai avantajoasă tehnico-economică, încheie cu acesta contractul de execuție și prezintă finanțatorului scrisoarea de garanție bancară de bună execuție a lucrărilor constituită de constructor, reprezentând 10% din valoarea contractului de execuție, valabilă pe perioada de garanție.

În cazul preluării integrale a cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție, autoritatea administrației publice

de recepție la terminarea lucrărilor și certificatul de performanță energetică a clădirii reabilitate termic, elaborat, la cererea beneficiarului, de către un auditor energetic pentru clădiri atestat, și finanțat din sursele proprii ale beneficiarului.

Certificatul de performanță energetică a clădirii face parte integrantă din cartea tehnică a construcției, în condițiile legii.

Alte prevederi legale

Prin derogare de la prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se aplică următoarele prevederi:

a) certificatul de urbanism și autorizația de construire pentru executarea lucrărilor de intervenție se eliberează, în regim de urgență, în cel mult 15 zile de la data înregistrării solicitării, cu scutire de taxă;

b) autorizația de construire se emite fără prezentarea extrasului de plan cadastral și a extrasului de carte funciară de informare.

Acordul primarului privind majorarea corespunzătoare a termenului general pentru executarea lucrărilor de intervenție se emite cu titlu gratuit, în cel mult 10 zile de la data înregistrării solicitării depuse la primărie de către deținătorul notificat.

Avizul tehnic prealabil se emite cu titlu gratuit, în cel mult 15 zile de la înregistrarea documentației tehnice depuse la primărie de către deținătorul notificat.

Pentru lucrările de intervenție prevăzute, prin derogare de la prevederile legale în vigoare, deținătorii notificați beneficiază de următoarele facilități: scutirea de la virarea cotei de 0,7% și a cotei de 0,1%, după caz, către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și a cotei de 0,5% către Casa Socială a Constructorului, din cheltuielile cu lucrările de intervenție.

Proprietarii care realizează proiectarea și executarea lucrărilor de intervenție pe cheltuiala proprie în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural - ambientale a clădirilor pot beneficia de acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, potrivit H.C.L. nr. 396/2013.

Nerespectarea de către proprietari a obligațiilor privind contractarea, proiectarea și executarea lucrărilor de intervenție, în condițiile legii și privind organizarea recepției la terminarea lucrărilor, precum și recepția finală la sfârșitul perioadei de garanție de 5 ani și completarea cărții tehnice a construcției cu documentele aferente lucrărilor de intervenție executate se sancționează contravențional cu amendă de la 2000 la 8000 lei.

George JERCA



Campania „Orașul Reciclării” la ediția a II-a

În perioada ianuarie 2014 – iunie 2014 se desfășoară a doua ediție a competiției „Orașul Reciclării” care are drept scop stimularea interesului pentru colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje. Această campanie este susținută de Asociația Municipiilor din România și Institutul pentru Politici Publice.

În această campanie, rolul autorităților locale este unul deosebit de important, mai ales în contextul creșterii obligațiilor de reciclare a deșeurilor menajeri impuse de legislația europeană în domeniu.

Dacă la prima ediție au participat 20 de municipii, la cea de a doua ediție a competiției „Orașul Reciclării” numărul participanților a crescut, fiind de 32 de orașe. După experiența acumulată la prima ediție, municipiul Târgu-Jiu a răspuns pozitiv și celei de-a doua chemări la luptă, alături de alte 31 de municipii, în care Eco-Rom Ambalaje susține dezvoltarea serviciilor de colectare separată: Arad, Bacău, Brașov, București - Sectoarele 3 și 6, Cluj-Napoca, Craiova, Deva, Drobeta-Turnu Severin, Focșani, Iași, Mediaș, Roman, Satu Mare, Sfântu Gheorghe, Slobozia, Tulcea, Zalău, Bârlad, Brăila, Călărași, Constanța, Galați, Miercurea Ciuc, Odorheiu Secuiesc, Oradea, Ploiești, Slatina, Suceava, Târgu Secuiesc, Vaslui.

Primăriile înscrise în competiție se vor lupta pe mai multe „fronturi”: cel al calității serviciilor de colectare separată a deșeurilor de ambalaje, al celor mai bune „muniții” de conștientizare și mobilizare a populației pentru a separa deșeurile și, în final, al celor mai mari cantități de deșeurii de ambalaje colectate.

În acest an, la finalul celor 6 luni, orașul desemnat câștigător va obține titlul de „Orașul Reciclării” și va obține marele premiu: o zonă eco wi-fi, un spațiu inedit de relaxare, 100% eco și cu acces liber la internet în valoare de 12.000 euro.

Cele 32 de municipii înscrise în competiție însumează peste 4 milioane de locuitori din totalul de 9 milioane care au acces la sistemul de colectare separată a deșeurilor de ambalaje cu sprijinul Eco-Rom Ambalaje. Organizația a demarat primele proiecte pilot de colectare separată a deșeurilor de ambalaje, în parteneriat cu autoritatea locală și operatorii de salubritate desemnați, în anul 2005. În timp, a dezvoltat un model de parteneriat care a condus la dezvoltarea serviciilor publice de profil în peste 450 localități. Investițiile cumulate, constând în infrastructură de colectare separată pusă la dispoziția

populației (containere colorate și saci pentru fiecare tip de material: hârtie, sticlă, plastic și metal), se ridicau la 22 milioane lei la finalul anului 2012.

Pentru stabilirea orașului câștigător se au în vedere pe de o parte criteriul cantitativ, iar pe de altă parte criteriul calitativ.



Criteriul cantitativ se referă la cantitățile de deșeurii colectate și reciclate lunar de la populație rezultate din împărțirea cantităților raportate de către Operatorul de Salubritate către Eco-Rom Ambalaje la numărul de locuitori conform datelor Recensământului din anul 2012.

La evaluarea calitativă se au în vedere trei criterii: calitatea fracției colectate de fiecare tip de container al punctului de colectare, accesibilitatea la containerele de colectare separată și aspectul containerelor. Evaluarea calității sistemului de colectare separată va avea loc în perioada desfășurării concursului și se va face de către S.C. Eco-Rom Ambalaje S.A.

De asemenea, se va avea în vedere și promovarea colectării separate a deșeurilor de ambalaje în rândul populației prin plasarea pe prima pagină a site-ului oficial al primăriei a siglei/reclamei concursului pe toată perioada de desfășurare a competiției, organizarea de evenimente, promovare în mass-media.

Conform raportărilor transmise lunar, la nivelul municipiului Târgu-

Jiu în perioada de 6 luni pe care s-a desfășurat prima ediție a bătăliei „Orașul Reciclării” au fost colectate următoarele cantități de deșeurii de ambalaje: 120.078 kg, din care deșeurii din ambalaje din plastic 49.862 kg, deșeurii de ambalaje din metal 306 kg și deșeurii de ambalaje din

Ambalaje va transmite fiecărei primării un raport privind evaluarea calității serviciilor de colectare separată în perioada de desfășurare a concursului, urmând ca în perioada 20 august - 1 septembrie 2014 să se facă jurizarea pe baza cantităților colectate și a evaluării serviciilor. Anunțarea câști-

hârtie-carton 69.910 kg. În primele cinci luni ale ediției a doua a competiției au fost colectate următoarele cantități de deșeurii de ambalaje: din plastic 32.279 kg, din metal 188 kg și din carton și hârtie 49.190, rezultând un total de 82.107 kg deșeurii.

Potrivit regulamentului concursului între primării „Orașul Reciclării” în perioada 1-20 august 2014 Eco-Rom

gărorului și organizarea evenimentului de premiere va avea loc în perioada 1 septembrie - 15 septembrie 2014.

Reprezentanții primăriei speră ca datorită experienței acumulate anul trecut și implicării firmei de salubritate și a cetățenilor, municipiul Târgu-Jiu să câștige titlul de „Orașul Reciclării” și implicit premiul cel mare, respectiv amenajarea unei zone eco wi-fi.

George JERCA

PROGRAMUL AUDIENȚELOR CONSILIERILOR LOCALI

Marti^{*)}, ora 14⁰⁰

Roibu Dincă-Petrișor
Vină Dumitrașcu Iulia Diana
Popescu Maria
Nădrag Matei
Berca Eduard Marius
Popescu Aurel
Tudor-Drăghici Adrian-Marcel
Predescu Nicolae
Tauru Ion-Emilian
Giorgi Gabriel Georgian
Popescu Grigore Iustin

Joi^{*)}, ora 14⁰⁰

Pătrășcoiu Traian
Roman-Bărbuți Ion
Rădulescu Alin
Paraschiv Mihai
Buleteanu Constantin
Merga Nicolae
Luca Liliana
Dascăl Iulian
Popescu Aurel
Birău Ramona Irina

*) - zilele de MARTI și JOI corespund celor două săptămâni de dinaintea ședinței de consiliu local, care se desfășoară în ultima zi de LUNI din fiecare lună.



Zilele Municipiului Târgu

Manifestările prilejuite de Zilele Municipiului Târgu-Jiu 2014 s-au desfășurat în perioada 20-25 mai, ocazie cu care târgujienii au fost invitați să petreacă o săptămână de distracție



și voie bună, cu o serie de evenimente care să fie pe placul tuturor, indiferent de vârstă.

Manifestările au demarat cu deschiderea Târgului Meșterilor Popolari din Oltenia, târg la care au participat în jur de 35 meșteri populari din diferite zone ale Olteniei (Vâlcea, Dolj, Olt, Gorj, Mehedinți, Argeș), precum și din alte patru județe (Alba, Arad, Hunedoara, București), aducând cu ei o gama diversificată de produse (țesături, covoare oltenești, ceramică, sculpturi).

Tot marți, începând cu ora 20.00, a avut loc procesiunea religioasă, dedicată patronilor spirituali ai municipiului Târgu-Jiu, Sfinții Mari Împărați Constantin și Elena, manifestare organizată pentru a șaptea oară în orașul nostru și care s-a bucurat și în acest an de un real succes prin participarea unui număr mare de cetățeni. Icoana sfințită în cadrul procesiunii religioase a fost depusă la Biserica Sfinții Mari Împărați Constantin și Elena, loc unde a doua zi, pe data de 21 Mai, a fost ținută o slujbă religioasă de cinstire a celor doi ocrotitori ai municipiului, la care au participat și oficialitățile locale.

Ziua de marți s-a încheiat cu un spectacol de sunet și lumini, pe scena din Piața Prefecturii, unde a fost lansată și campania de promovare a municipiului „I love Târgu-Jiu”.

Timp de cinci zile o caravană a fost prezentă pe străzile orașului și în majoritatea cartierelor mari, unde s-a bucurat de un real succes.

Miercuri a avut loc ședința festivă a Consiliului local, la sala Maură a Palatului Administrativ. În cadrul ședinței au fost rostite mesajele oficialităților locale și au fost conferite titlurile de cetățeni de onoare, post mortem, lui Liviu Dafinescu, Pompiliu Marcea și Dumitru Bunoiu.

Ziua a continuat cu premiera spectacolului pentru copii „Sultănița”, în Amfiteatrul din Zona centrală și s-a încheiat cu un spectacol extraordinar „Mărioară de la Gorj”, seara de muzică lăutărească, oferită de tarafurile prezente în programul „Lăutari și Tarafuri din Gorj”. Tot în cadrul acestui spectacol a avut loc tentativa de a obține un record, cu cel mai mare taraf care a cântat o melodie reprezentativă pentru folclorul românesc.

Joi a avut loc vernisajul expoziției de acuarelă „Corfu”, realizat de Iliana și Florin Gheorghiu, organizat de Uniunea Artiștilor Plastici din România, filiala Gorj, la Galeriile Municipale de Artă.

Programul a continuat în Grădina Publică cu muzică de promenadă cu Fanfara „Armonia”, iar seara, începând cu ora 20.00 a avut loc





-Jiu 2014 s-au încheiat!

deschiderea Capionatului de streetball, în amfiteatrul din Zona centrală. Timp de patru zile, în fiecare seară au avut loc competiții între elevi, iar duminică seară au avut loc semifinala și finala Capionatului, iar câștigătorii au fost premiați atât de primărie, cât și de sponsorii evenimentului.

Vineri a avut loc lansarea cărții „Case. Oameni. Destine”, vol. VI, autor Ion Duguleanu, la Biblioteca Județeană „Christian Tell”.

Ziua s-a încheiat cu un spectacol folcloric susținut de Ansamblul „Maria Lătărețu”, al Școlii Populare de Artă din Târgu-Jiu și de Ansamblul Artistic Profesionist „Doina Gorjului”.

Vineri și sâmbătă noaptea, începând cu ora 23.00 au fost organizate „Nopti albe la Târgu-

Jiu” - noaptea porților deschise la muzeu, spații comerciale, Cinematograful „Sergiu Nicolaescu” și Teatru „Elvira Godeanu”.

Sâmbătă, ziua a început cu cea de-a XII-a ediție a Simpozionului Național „Petre Brâncuși”, organizat an de an la Teatrul Dramatic „Elvira Godeanu”.

Și în acest an a fost organizată pentru a treia oară „Ziua Majoratului”, fiind sărbătoriți toți



street dance susținut de trupa X-Crew și invitații săi, pe scena din Piața Prefecturii.

Duminică a fost organizată pe scena din Piața Prefecturii, „Seara de excelență”, un spectacol în care au fost premiați artiști locali cu rezultate deosebite la concursurile naționale și internaționale.

Săptămâna nu se putea încheia fără un minuat spectacol de final, care a fost deschis de Sore, au urmat băieții de la Deep Central, iar renumita trupă Mandinga a fost cea care a încheiat seara.

Cea de-a XIV-a ediție a Zilelor Municipiului Târgu-Jiu s-a încheiat cu un minuat foc de artificii.

Simona BUZĂRIN



tinerii din municipiu care au împlinit sau vor împlini vârsta majoratului în cursul anului 2014, acțiune care a debutat cu parada liceelor și s-a finalizat cu un Flash-Mob, la care au participat cca 900 de liceeni. Seara a fost încheiată cu un recital susținut de Anya și cu un spectacol de





Hotărâri adoptate de Consiliul Local al Municipiului

HOTĂRĂRE

privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al Municipiului Târgu-Jiu, post-mortem, pentru Pompiliu Marcea, fost profesor universitar doctor, scriitor, publicist, critic și istoric literar

Art. 1. Se conferă post-mortem titlul de „Cetățean de Onoare” al Municipiului Târgu-Jiu, pentru Pompiliu Marcea, fost profesor universitar doctor, scriitor, publicist, critic și istoric literar, în semn de aleasă prețuire pentru contribuția adusă în literatura și învățământul românesc.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală.

Nr. 168 din 21.05.2014

HOTĂRĂRE

privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al Municipiului Târgu-Jiu, post-mortem, pentru Liviu Dafinescu, fost profesor și director al Ansamblului Profesionist „Doina Gorjului”

Art. 1. Se conferă post-mortem titlul de „Cetățean de Onoare” al Municipiului Târgu-Jiu, pentru Liviu Dafinescu, fost profesor și director al Ansamblului Profesionist „Doina Gorjului”, în semn de aleasă prețuire pentru contribuția adusă folclorului românesc.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală.

Nr. 169 din 21.05.2014

HOTĂRĂRE

privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al Municipiului Târgu-Jiu, post-mortem, pentru Dumitru Bunoiu, fost director al Colegiului Tehnic „Gheorghe Magheru”

Art. 1. Se conferă post-mortem titlul de „Cetățean de Onoare” al Municipiului Târgu-Jiu, pentru Dumitru Bunoiu, fost director al Colegiului Tehnic „Gheorghe Magheru”, în semn de aleasă prețuire pentru contribuția adusă învățământului și culturii gorjene.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală.

Nr. 170 din 21.05.2014

HOTĂRĂRE

privind recalcularea chiriei pentru locuințele de tip ANL ai căror titulari au împlinit vârsta de 35 de ani

Art. 1. Începând cu data de 01.06.2014, se aprobă modul de calcul și valoarea nominală a chiriei lunare/mp pentru locuințele de tip ANL ai căror titulari au împlinit vârsta de 35 de ani, aplicabilă la reînnoirea contractului, după expirarea perioadei inițiale de închiriere de 5 ani, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică și S.C. EDILITARA PUBLIC S.A.

Nr. 171 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unor locuri de veci din Cimitirul Ortodox Municipal Târgu-Jiu

Art. 1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a câte un loc de veci din Cimitirul Ortodox Municipal Târgu-Jiu doamnei Dobrescu Tatiana și domnului Trocan Aurel.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală și S.C. Edilitara Public S.A. Târgu-Jiu.

Nr. 172 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind prelungirea duratei de atribuire în folosință gratuită a imobilului în care funcționează Teatrul Dramatic „Elvira Godeanu”

Art. 1. Începând cu data de 31.05.2014, se aprobă prelungirea duratei de atribuire în folosință gratuită, cu o perioadă de 20 ani, pentru Teatrul Dramatic „Elvira Godeanu”, a imobilului în care acesta funcționează, situat în Târgu-Jiu, str. Victoriei, nr. 36.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Teatrul Dramatic „Elvira Godeanu”, Serviciul Juridic-Contencios, Direcția Publică de Venituri și Direcția Publică de Patrimoniu.

Nr. 173 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 76/31.03.2014 de majorare a capitalului social subscris și integral vărsat al S.C. TRANSLOC S.A. TÂRGU-JIU

Articol unic. Se aprobă modificarea și completarea art. 1 și art. 2 din H.C.L. nr. 76/31.03.2014, care vor avea următorul conținut:

„**Art. 1.** Se aprobă majorarea participării Consiliului Local Târgu-Jiu, ca acționar unic la S.C. TRANSLOC S.A. TÂRGU-JIU, prin majorarea capitalului social subscris și vărsat integral cu suma de 3.843.767,41 lei aport în numerar, prin emisiunea de 1.537.508 noi acțiuni cu valoare nominală de 2,5 lei pe fiecare acțiune.

Art. 2. Se aprobă adăugarea sumei de 2,59 lei aport în numerar la capitalul social subscris al S.C. TRANSLOC S.A. TÂRGU-JIU, sumă necesară pentru echilibrarea și împărțirea exactă a sumei totale la valoarea și numărul acțiunilor.”

Nr. 174 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind aprobarea modificării statului de funcții al Poliției Locale a Municipiului Târgu-Jiu

Art. 1. Începând cu data de 01.06.2014, se aprobă modificarea statului de funcții al Poliției Locale a Municipiului Târgu-Jiu, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală și Poliția Locală a Municipiului Târgu-Jiu.

Nr. 175 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind aprobarea modificării statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului

Art. 1. Începând cu data de 01.06.2014, se aprobă modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, ca urmare a promovării în grad profesional superior, a funcționarilor publici.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală și Direcția Resurse Umane, Comunitare.

Nr. 176 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind rectificarea bugetului local pe anul 2014

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului local pe anul 2014, conform anexelor, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu, Teatrul Dramatic „Elvira Godeanu”, Poliția Locală a Municipiului Târgu-Jiu și Serviciul Buget - Contabilitate.

Nr. 177 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind alocarea unor sume de bani pentru lucrări de reparații Bisericii Sfinții Voievozi, Bisericii Sfinții Împărați Constantin și Elena Bârsești, Bisericii Sfântul Dumitru, Bisericii Preajba Mare și Bisericii Sfinții Împărați Constantin și Elena Târgu-Jiu

Art. 1. Se aprobă alocarea sumei de 15.000 lei Bisericii Sfinții Voievozi pentru lucrările de reparații exterioare.

Art. 2. Se aprobă alocarea sumei de 78.000 lei Bisericii Sfinții Împărați Constantin și Elena din Bârsești pentru lucrările de reparații capelă.

Art. 3. Se aprobă alocarea sumei de 35.000 lei Bisericii Sfântul Dumitru pentru lucrările de reparații exterioare și refacere împrejmuire cimitir.

Art. 4. Se aprobă alocarea sumei de 20.000 lei Bisericii Preajba Mare pentru lucrările de reparații acoperiș și fațadă.

Art. 5. Se aprobă alocarea sumei de 20.000 lei Bisericii Sfinții Împărați Constantin și Elena din Târgu-Jiu pentru lucrările de reparații pictură exterioară.

Art. 6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Serviciul Buget-Contabilitate și Serviciul Investiții.

Nr. 178 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu-Jiu, însușit prin H.C.L. nr. 194/29.07.2002

Art. 1. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu-Jiu, însușit prin H.C.L. nr. 194 din 29.07.2002, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se abrogă poziția 29 și poziția 51 din capitolul 4, poziția 78 din capitolul 6 și poziția 5 din capitolul 7 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu-Jiu, însușit prin H.C.L. nr. 194 din 29.07.2002.

Art. 3. Se aprobă trecerea din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu-Jiu în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu-Jiu, a două terenuri în suprafață totală de 57.587 mp, unul în suprafață de 35.603 mp cu nr. cadastral 43762, iar celălalt în suprafață de 21.984 mp cu nr. cadastral 39306 situate în Zona de acumulare a râului Jiu, Insula Jiu.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală și Direcția Publică Patrimoniu.

Nr. 179 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Târgu-Jiu, însușit prin H.C.L. nr. 133 din 30.07.1999 cu modificările și completările ulterioare

Art. 1. Se aprobă modificarea pozițiilor din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Târgu-Jiu, însușit prin H.C.L. nr. 133 din 30.07.1999 după cum urmează:

- la poziția nr. 552, coloana 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Str. Mărgăritarului, teren aferent = 39.878 mp"
- la poziția nr. 673, coloana 5 "Valoare de inventar-lei" va avea următorul cuprins: " 1.798.917,57"
- la poziția nr. 741, coloana 5 "Valoare de inventar-lei" va avea următorul cuprins: "4.696.631,66"
- la poziția nr. 742, coloana 5 "Valoare de inventar-lei" va avea următorul cuprins: " 2.930.603,78"
- la poziția nr. 779, coloana 5 "Valoare de inventar-lei" va avea următorul cuprins: " 1.986.606,08"
- la poziția nr. 777, coloana 5 "Valoare de inventar-lei" va avea următorul cuprins: " 3.986.287,37"
- la poziția nr. 784, coloana 2 "Denumirea bunului" va avea următorul cuprins: "Liceul Teologic", coloana 5 "Valoare de inventar-lei" va avea următorul cuprins: "2.633.397,16"
- la poziția nr. 940, coloana 5 "Valoare de inventar-lei" va avea următorul cuprins: " 1.672.132,73"
- la poziția nr. 1193, coloana 5 "Valoare de inventar-lei" va avea următorul cuprins: "142.554,55"
- la poziția nr. 1298 coloana 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "Insula râului Jiu, Alei pietonale = 6573 mp, Spații verzi = 11.371

mp, iluminat exterior arhitectural = 50 stâlpi, Instalație rețea apă, cismele băut apă 2 buc, suprafață teren I = 35603 mp, Nr. cadastral 43762, suprafață teren II = 21984 mp, nr. cadastral 39303", coloana 5 "Valoare de inventar-lei" va avea următorul cuprins: "3.841.519,24".

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală și Direcția Publică de Patrimoniu.

Nr. 180 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind însușirea raportului de evaluare și stabilirea prețului de pornire al licitației pentru vânzarea imobilului (clădire și teren aferent), în care a funcționat centrala termică din Târgu-Jiu, str. Revoluției, în vederea vânzării prin licitație publică

Art. 1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare nr. 310/20.05.2014 întocmit de S.C. Consulting Company S.R.L.

Art. 2. Se aprobă vânzarea, prin licitație publică, a imobilului alcătuit din construcție, în suprafață de 144 mp și teren aferent, în suprafață de 144 mp, în care a funcționat centrala termică din Târgu-Jiu, str. Revoluției.

Art. 3. Prețul de pornire al licitației este de 261.000 lei, respectiv 58.950 euro, din care V teren = 71.000 lei, respectiv 112 euro/mp și V construcție = 190.000 lei, respectiv 298 euro/mp.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Publică de Patrimoniu, Venituri și Biroul Licitații, Achiziții Publice.

Nr. 181 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind alocarea sumei de 5.000 lei Clubului Sportiv Școlar pentru premiarea sportivilor participanți la turneul final de baschet masculin U16

Art. 1. Se aprobă alocarea din bugetul local a sumei de 5.000 lei Clubului Școlar Sportiv, pentru premiarea sportivilor participanți la turneul final de baschet masculin U16.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Serviciul Buget-Contabilitate și Direcția Publică de Patrimoniu.

Nr. 182 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind alocarea sumei de 2.000 lei Colegiului Național „Tudor Vladimirescu” pentru premiarea elevilor care participă la faza națională a olimpiadei Naționale a Sportului Școlar - baschet băieți

Art. 1. Se aprobă alocarea din bugetul local a sumei de 2.000 lei Colegiului Național „Tudor Vladimirescu”, pentru premiarea elevilor care participă la faza națională a Olimpiadei Naționale a Sportului Școlar - baschet băieți.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Serviciul Buget-Contabilitate și Direcția Publică de Patrimoniu.

Nr. 183 din 30.05.2014

HOTĂRĂRE

privind punerea la dispoziție a unei locații și alocarea sumei de 10.000 lei Asociației Culturale „Armonia”

Art. 1. Se aprobă punerea la dispoziție Asociației Culturale „Armonia, în locația - Centrul Municipal de Cultură „Constantin Brâncuși”, nr. 12A, a unui spațiu în suprafață de 9 mp, situat în Centrul de Informare Turistică din Parcul Grădina Publică, pentru depozitarea instrumentelor și uniformelor, cu ocazia manifestărilor culturale și oficiale ale Consiliului Local al Municipiului Târgu-Jiu.

Art. 2. Se aprobă alocarea sumei de 10.000 lei din prevederile bugetare ale trim. III 2014, pentru asigurarea ținutei membrilor Asociației Culturale „Armonia”.



Târgu-Jiu, în ședința din luna mai 2014

Art. 3. Uniformele achiziționate vor fi puse la dispoziția Asociației Culturale „Armonia” pe bază de inventar.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică și Direcția Publică de Patrimoniu.

Nr. 184 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 2455/01.06.2009 pentru terenul, în suprafață de 845 mp, situat în Târgu-Jiu, str. Vasile Alecsandri - Școala Gimnazială „Sf. Nicolae”, jud. Gorj, cu destinația de teren de sport

Art. 1. Începând cu 01.06.2014, se aprobă prelungirea pe o durată de 5 ani, a contractului nr. 2455/01.06.2009 pentru terenul în suprafață de 845 mp, proprietatea doamnei Frunză Mariana, situat în Târgu-Jiu, str. Vasile Alecsandri, pe care este amenajată baza sportivă a Școlii Gimnaziale „Sf. Nicolae”, la prețul de 2,5 lei/mp/lună, conform anexei nr. 1 din H.G. nr. 1886/2006.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Serviciul Buget - Contabilitate, Serviciul Juridic - Contencios și Direcția Publică de Patrimoniu.

Nr. 185 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de concesiune nr. 27/22553/24.06.2004 încheiat cu S.C. DULIMOB S.R.L.

Art. 1. Se aprobă prelungirea, pentru o perioadă de 5 ani, a contractului de concesiune nr. 27/22553/24.06.2004, încheiat cu S.C. DULIMOB S.R.L., pentru terenul situat în Târgu-Jiu, str. Victoriei, bl. 56, în suprafață de 6 mp, cu destinația de scară și alee acces spre spațiul comercial.

Art. 2. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite de Serviciul Concesiunări, Contracte în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, actualizată cu indicii de inflație, iar prețul va fi achitat în ¼ din durata actului adițional, în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu, Direcția Publică de Venituri și Serviciul Concesiunări, Contracte.

Nr. 186 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind alegerea președintelui de ședință

Art. 1. Se alege președinte de ședință, pentru o perioadă de 3 luni (iunie - august 2014) domnul consilier Pătrășcoiu Traian.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Secretarul Municipiului Târgu-Jiu și Direcția Administrație Publică Locală.

Nr. 187 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Sistem de irigație automatizat pentru spații verzi - Parc Insuliță, Municipiul Târgu-Jiu”

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Sistem de irigație automatizat pentru spații verzi - Parc Insuliță, Municipiul Târgu-Jiu”, astfel:

1. Valoare totală 287.320 lei
- din care construcții montaj 202.428 lei
2. Capacități
- suprafață parc 20.629 mp
- lungime rețea 4.700 ml
- stație pompare din râul Jiu
- grupă pompare în rețea
- sistem de control automatizat al irigației
3. Durata de execuție 3 luni

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Serviciul Investiții.

Nr. 188 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Construire locuințe sociale - 64 unități locative, Bloc B3, Bloc B4, zona Ciocârlău, etapa 2, Municipiul Târgu-Jiu”

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Construire locuințe sociale - 64 unități locative, Bloc B3, Bloc B4, zona Ciocârlău, etapa 2, Municipiul Târgu-Jiu”, astfel:

1. Valoare totală 10.034.950 lei
- din care construcții montaj 9.489.087 lei
2. Capacități
- număr de unități locative 64
3. Durata de execuție 12 luni

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Serviciul Investiții.

Nr. 189 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Sistemizare Bulevardul Constantin Brâncuși, Municipiul Târgu-Jiu”

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Sistemizare Bulevardul Constantin Brâncuși, Municipiul Târgu-Jiu”, astfel:

1. Valoare totală 143.000,00 lei
- din care construcții montaj 134.000,00 lei
2. Capacități 673 mp
3. Durata de execuție 12 luni

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Direcția Tehnică, Serviciul Investiții și Serviciul Gospodărie Comunală.

Nr. 190 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Amenajare platou intersecția B-dul Ecaterina Teodoroiu cu str. Traian, Municipiul Târgu-Jiu”

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Amenajare platou intersecția B-dul Ecaterina Teodoroiu cu str. Traian, Municipiul Târgu-Jiu”, astfel:

1. Valoare totală 90.000,00 lei
- din care construcții montaj 81.000,00 lei
2. Capacități 1200 mp
3. Durata de execuție 12 luni

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Direcția Tehnică, Serviciul Investiții și Serviciul Gospodărie Comunală.

Nr. 191 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Amenajare îmbrăcăminte asfaltică Aleea Ecaterina Tănescu”, Municipiul Târgu-Jiu”

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Amenajare îmbrăcăminte asfaltică Aleea Ecaterina Tănescu, Municipiul Târgu-Jiu”, astfel:

1. Valoare totală 15.000,00 lei
- din care construcții montaj 13.900,00 lei
2. Capacități 161 mp
3. Durata de execuție 6 luni

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Direcția Tehnică, Serviciul Investiții și Serviciul Gospodărie Comunală.

Nr. 192 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Amenajare îmbrăcăminte asfaltică Parcare B-dul Constantin Brâncuși - lângă Poliție”, Municipiul Târgu-Jiu”

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Amenajare îmbrăcăminte asfaltică Parcare B-dul Constantin Brâncuși - lângă Poliție, Municipiul Târgu-Jiu”, astfel:

1. Valoare totală 7.000,00 lei
- din care construcții montaj 4.700,00 lei
2. Capacități 53 mp
3. Durata de execuție 6 luni

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Direcția Tehnică, Serviciul Investiții și Serviciul Gospodărie Comunală.

Nr. 193 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Amenajare îmbrăcăminte asfaltică Parcare str. Oltețului, bl. 1”, Municipiul Târgu-Jiu”

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Amenajare îmbrăcăminte asfaltică Parcare Str. Oltețului, bl. 1, Municipiul Târgu-Jiu”, astfel:

1. Valoare totală 35.000,00 lei
- din care construcții montaj 30.000,00 lei
2. Capacități 257 mp
3. Durata de execuție 6 luni

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Direcția Tehnică, Serviciul Investiții și Serviciul Gospodărie Comunală.

Nr. 194 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de suprafață domnului Iordăconiu Ioan, asupra terenului, în suprafață de 300 mp, situat în Târgu-Jiu, str. Elvira Godeanu, nr.59

Art. 1. Se constituie un drept de suprafață asupra terenului, cu nr. cadastral 47598, în suprafață de 300 mp, situat în Târgu-Jiu, str. Elvira Godeanu, nr. 59, jud. Gorj, domnului Iordăconiu Ioan, proprietarul construcției de pe terenul ce a făcut obiectul atribuirii în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003.

Art. 2. Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

Art. 3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite de Serviciul Concesiunări, Contracte în conformitate cu anexa nr. 3 din H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013 actualizată cu indicii de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar chiria va fi achitată într-un ¼ din durata contractului de suprafață în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Publică de Patrimoniu, Compartimentul Cadastru, Direcția Publică de Venituri și Serviciul Concesiunări Contracte.

Nr. 195 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de suprafață domnului Luță Constantin, asupra terenului, în suprafață de 346 mp, situat în Târgu-Jiu, str. Elvira Godeanu, nr. 43

Art. 1. Se constituie un drept de suprafață asupra terenului, cu nr. cadastral 48492, în suprafață de 346 mp, situat în Târgu-Jiu, str. Elvira Godeanu, nr. 43, jud. Gorj, domnului Luță Constantin, proprietarul construcției de pe terenul ce a făcut obiectul atribuirii în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003.

Art. 2. Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

Art. 3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite de Serviciul Concesiunări, Contracte în conformitate cu anexa nr. 3 din H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013 actualizată cu indicii de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar chiria va fi achitată într-un ¼ din durata contractului de suprafață în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Publică de Patrimoniu, Compartimentul Cadastru, Direcția Publică de Venituri și Serviciul Concesiunări Contracte.

Nr. 196 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de suprafață, asupra terenului, în suprafață de 5 mp, situat în Târgu-Jiu, str. 9 Mai, lângă bl. 2, sc. 1, către S.C. Primagra S.R.L.

Art. 1. Se constituie un drept de suprafață asupra terenului în suprafață de 5 mp, situat în Târgu-Jiu, str. 9 Mai, lângă bl. 2, sc. 1, jud. Gorj, către S.C. Primagra S.R.L., suplimentar față de suprafața de 9 mp, concesiunată prin contractul de concesiune nr. 15616 din 15.05.2002 și actul adițional nr. 1/09.11.2004, pe care este edificat un balcon fără autorizație de construire.

Art. 2. Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de timp egală cu perioada rămasă până la expirarea contractului inițial nr. 15616 din 15.05.2002. Încheierea contractului va avea loc după întocmirea documentației cadastrale pe cheltuiala solicitantului.

Art. 3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite de Serviciul Concesiunări, Contracte în conformitate cu anexa nr. 2 din H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013 actualizată cu indicii de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar chiria va fi achitată în ¼ din perioadă, în rate trimestriale indexate cu rata inflației.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Publică de Patrimoniu, Compartimentul Cadastru, Direcția Publică de Venituri și Serviciul Concesiunări Contracte.

Nr. 197 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de suprafață doamnei Muntean Marina, asupra terenului, în suprafață de 3,8 mp, situat în Târgu-Jiu, str. 9 Mai, lângă bl. 2, sc. 1

Art. 1. Se constituie un drept de suprafață asupra terenului în suprafață de 3,8 mp, cu nr. cadastral 49198, situat în Târgu-Jiu, str. 9 Mai, lângă bl. 2, sc. 1, jud. Gorj, doamnei Muntean Marina, proprietara apartamentului, suplimentar față de suprafața de 5,2 mp, concesiunată prin contractul de concesiune nr. 21310/01.08.2002, pe care este edificat un balcon fără autorizație de construire.

Art. 2. Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de timp egală cu perioada rămasă până la expirarea contractului inițial nr. 21310 din 01.08.2002.

Art. 3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite de Serviciul Concesiunări, Contracte în conformitate cu anexa nr. 3 din H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013 actualizată cu indicii de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar chiria va fi achitată într-un an în rate trimestriale de la data încheierii contractului de suprafață, indexate cu rata inflației.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Publică de Patrimoniu, Compartimentul Cadastru, Direcția Publică de Venituri și Serviciul Concesiunări Contracte.

Nr. 198 din 30.05.2014

(continuare în pag. 8)



Hotărâri adoptate de Consiliul Local al Municipiului Târgu-Jiu în ședința din luna mai 2014

(urmare din pag. 7)

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 29/29.01.2014 de concesiune, prin licitație publică, a 3 loturi de teren în suprafață de 9523 mp, 3503 mp, respectiv 3087 mp, situate în Târgu-Jiu, incinta CET, pentru activități de producție și prestări servicii

Articol unic. Se aprobă modificarea și completarea H.C.L. nr. 29/29.01.2014, în sensul dezmembării lotului de teren în suprafață de 9523 mp, din incinta CET, în două parcele de 4762 mp și respectiv 4761 mp, și concesiunea acestora, prin licitație publică, cu destinația de activități de producție și prestări servicii.

Nr. 199 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare și stabilirea prețului maxim de negociere în vederea cumpărării terenurilor aferente forajelor de apă lezurenii - Curtișoara, situate pe raza UAT Târgu-Jiu și UAT Bumbesti - Jiu

Art. 1. Se însușește Raportul de Evaluare nr. 140 din 06.05.2014 întocmit de S.C. EVALCONSULT GROUP S.R.L.

Art. 2. Se aprobă cumpărarea, prin negociere directă, a terenurilor aferente forajelor de apă lezurenii - Curtișoara, situate pe raza UAT Târgu-Jiu și UAT Bumbesti - Jiu, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prețul maxim de negociere pentru teren este de 3 euro/mp fără TVA.

Art. 4. Se constituie comisia de negociere a prețului de cumpărare în următoarea componență:

1. Berca Eduard Marius - Consilier local;
2. Buleteanu Constantin - Consilier local;
3. Fărță Constantin - Director DPP;
4. Răduțoiu Constantin - Șef Serviciul Juridic - Contencios;
5. Calotescu Lavinia - inspector Direcția Economică;

Art. 5. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu-Jiu - Dr. Ing. Florin Cârțumaru, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art. 6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Compartimentul Cadastru și Direcția Publică de Patrimoniu.

Nr. 200 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare și stabilirea prețului minim de negociere în vederea vânzării terenului cotă exclusivă, situat în Târgu-Jiu, str. Victoriei, nr. 225A, jud. Gorj, către CMI Șandru Aurora

Art. 1. Se însușește Raportul de Evaluare nr. 141 din 06.05.2014 întocmit de S.C. EVALCONSULT GROUP S.R.L.

Art. 2. Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, a terenului cotă exclusivă, aferent spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 27 mp, situat în Târgu-Jiu, str. Victoriei, nr. 225 A, jud. Gorj, către CMI Șandru Aurora.

Art. 3. Prețul minim de negociere pentru teren este de 129 euro/mp fără TVA, la care se adaugă contravaloarea raportului de evaluare.

Art. 4. Se constituie comisia de negociere a prețului de cumpărare în următoarea componență:

1. Berca Eduard Marius - Consilier local;
2. Buleteanu Constantin - Consilier local;
3. Fărță Constantin - Director DPP;
4. Răduțoiu Constantin - Șef Serviciul Juridic - Contencios;
5. Calotescu Lavinia - inspector Direcția Economică;

Art. 5. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu-Jiu - Dr. Ing. Florin Cârțumaru, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art. 6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Compartimentul Cadastru și Direcția Publică de Patrimoniu.

Nr. 201 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare și stabilirea prețului minim de negociere în vederea vânzării terenului cotă indiviză, situat în Târgu-Jiu, str. Traian, bl. 9, jud. Gorj, către Asociația Județeană a Vânătorilor și Pescarilor Sportivi Gorj

Art. 1. Se însușește Raportul de Evaluare nr. 141 din 06.05.2014 întocmit de S.C. EVALCONSULT GROUP S.R.L.

Art. 2. Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, a terenului cotă indiviză, în suprafață de 72,07 mp, situat în Târgu-Jiu, str. Traian, bl. 9, jud. Gorj, către Asociația Județeană a Vânătorilor și Pescarilor Sportivi Gorj, proprietara spațiului comercial.

Art. 3. Prețul minim de negociere pentru teren este de 179 euro/mp fără TVA, la care se adaugă contravaloarea raportului de evaluare.

Art. 4. Se constituie comisia de negociere a prețului de cumpărare în următoarea componență:

1. Berca Eduard Marius - Consilier local;
2. Buleteanu Constantin - Consilier local;
3. Fărță Constantin - Director DPP;
4. Răduțoiu Constantin - Șef Serviciul Juridic - Contencios;
5. Calotescu Lavinia - inspector Direcția Economică;

Art. 5. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu-Jiu - Dr. Ing. Florin Cârțumaru, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art. 6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Compartimentul Cadastru și Direcția Publică de Patrimoniu.

Nr. 202 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind stabilirea prețului minim de negociere în vederea vânzării către S.C. Trivoli Impex S.R.L., a terenului situat în Târgu-Jiu, str. Marin Preda, fn, jud. Gorj

Art. 1. Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, a terenului, în suprafață de 373 mp, situat în Târgu-Jiu, str. Marin Preda, fn, jud. Gorj, către S.C. Trivoli Impex S.R.L., proprietara terenului învechit.

Art. 2. Prețul minim de negociere pentru teren este de 17 euro/mp fără TVA.

Art. 3. Se constituie comisia de negociere a prețului de cumpărare în următoarea componență:

1. Roibu Dincă Petrișor - Consilier local;
2. Buleteanu Constantin - Consilier local;
3. Fărță Constantin - Director DPP;
4. Răduțoiu Constantin - Șef Serviciul Juridic - Contencios;
5. Calotescu Lavinia - inspector Direcția Economică;

Art. 4. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu-Jiu - Dr. Ing. Florin Cârțumaru, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art. 5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Compartimentul Cadastru și Direcția Publică de Patrimoniu.

Nr. 203 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind efectuarea evaluării imobilului, situat în Târgu-Jiu, Str. Ana Ipătescu, nr. 41 A, jud. Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă chirașilor

Art. 1. Se aprobă efectuarea evaluării imobilului - construcție și teren aferent cotă indiviză și cotă exclusivă, situat în Târgu-Jiu, str. Ana Ipătescu, nr. 41 A, jud. Gorj și efectuarea documentației de apartamentare, în vederea vânzării prin negociere directă chirașilor.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Compartimentul Cadastru și Direcția Publică de Patrimoniu.

Nr. 204 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui schimb de terenuri între Municipiul Târgu-Jiu și Statul Român

Art. 1. Se aprobă schimbul terenului în suprafață de 4192 mp, din proprietatea Municipiului Târgu-Jiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Târgu-Jiu, situat în Târgu-Jiu, în incinta Complexului Sportiv Municipal Târgu-Jiu, între terenul de fotbal nr. 3 și limita de proprietate a S.C. Hidroelectrică Târgu-Jiu S.A. (digul Jiului), cu terenul în suprafață de 4192 mp, aferent terenurilor de tenis, din proprietatea Statului Român și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului, situat în Târgu-Jiu, între Sala Sporturilor și intrarea principală a Complexului Sportiv Municipal Târgu-Jiu, conform planului de amplasament anexat, care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Terenul preluat va dobândi regimul juridic de domeniu privat al Municipiului Târgu-Jiu și va fi transmis în folosință gratuită către Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. pentru executarea unor lucrări de extindere și modernizare.

Art. 3. Cheltuielile ocazionate cu perfectarea schimbului și întocmirea formelor de publicitate imobiliară vor fi suportate de Municipiul Târgu-Jiu.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu-Jiu în vederea semnării protocolului și a actului de schimb în formă autentică.

Art. 5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Serviciul Juridic - Contencios, Serviciul Investiții și Direcția Publică de Patrimoniu.

Nr. 205 din 30.05.2014

HOTĂRÂRE

privind preluarea unei părți din imobilul Cazarma 341, compus din terenul liber și construcții dezafectate și neutilizate, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Târgu-Jiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Târgu-Jiu și abrogarea H.C.L. nr. 135/2013 și H.C.L. nr. 403/2013

Art. 1. Se aprobă preluarea unei părți din imobilul 341 Târgu-Jiu, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Târgu-Jiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Târgu-Jiu.

Art. 2. Consiliul Local al Municipiului Târgu-Jiu asigură din fonduri proprii, conform cerințelor Ministerului Apărării Naționale, în termen de 12 luni de la intrarea în vigoare a hotărârii Guvernului de transmitere a părții de imobil prevăzută la art. 1, următoarele:

- refacerea împrejurimilor pe laturile Est - Vest și Nord ale imobilului 341 Târgu-Jiu, din plasă bordurată pe stâlpi metalici;
- refacerea căilor de acces din incinta imobilului 341 Târgu-Jiu care rămâne în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Art. 3. După preluare, partea de imobil transmisă potrivit art. 1, se va utiliza în vederea extinderii Cimitirului Municipal, realizării unor obiective de investiții cu caracter social, respectiv, gradiniță și creșă, locuințe sociale, sediu pentru Direcția Publică de Protecție Socială, Centru pentru persoanele vârstnice, Complex sportiv multifuncțional, amenajării unei zone de agrement, precum și pentru sistematizarea zonei prin crearea de noi artere de circulație și rețele edilitare - gospodărești, într-un termen de 10 ani de la data semnării protocolului de predare primire.

Art. 4. În cazul în care nu se respectă destinația, condițiile și termenele prevăzute la art. 2 și art. 3, partea de imobil prevăzută la art. 1, revine de drept, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Art. 5. Predarea - preluarea părții de imobil transmisă, potrivit prevederilor art. 1, se face în termen de 30 zile de la îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 2, pe bază de protocol încheiat între părțile interesate.

Nr. 206 din 30.05.2014

CURIERUL PRIMĂRIEI
ISSN 2222-3333
EDITOR:
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGU-JIU
Bd. Constantin Brâncuși, Nr. 19
Telefon: 0253-213.317; Fax: 0253-214.878.
Ziarul poate fi citit și la adresa
www.targujiu.ro/d_curierul.htm

COLECTIVUL DE REDACȚIE
Coordonator ediție
Simona BUZĂRIN
Redactori:
Ramona EVULESCU, George JERCA,
Corina ȘUȚĂ, Raul CHIRIAC,
Luminița CIUNCANU, Alina TOADER,
Simona BURLICA, Toma ȘĂRĂMĂȚ
Tehnoredactare: Daniel GUREANU

Imprimarea: S.C. TIPOGRAFIA PROD COM S.R.L. Târgu-Jiu
Telefon 0253-212.991

**RĂSPUNDEREA PENTRU CONȚINUTUL
ARTICOLELOR REVINE ÎN EXCLUSIVITATE
AUTORILOR SAU SURSELOR DE INFORMARE.**

AUDIENȚE

<p>FLORIN CÂRCIUMARU Primar JOI, Ora 08⁰⁰</p>	<p>AUREL POPESCU Viceprimar MIERCURI, Ora 10⁰⁰</p>
<p>IULIA-DIANA VÎNĂ-DUMITRAȘCU Viceprimar MARȚI, Ora 10⁰⁰</p>	<p>ELENA UNGUREANU Secretar VINERI, Ora 9⁰⁰</p>

**Înscrierile în audiență se fac la
Centrul de Informare a Cetățenilor.**